



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

5110-9/2012.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában 2012. augusztus 22-én megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén elhangzottokról.

Jelen vannak:	Dr. Csarnó Ákos	bizottság elnöke
	Dr. Misz Mihály	képviselő
	Pál György	képviselő
	Flaskay Mihály	szakértő
	Dr. Renn Oszkár	civil delegált
	Sós István	alpolgármester
	Dr. Holló István	könyvvizsgáló
	Dr. Bánhidy Péter	aljegyző
	Dr. Szalóczi Ilona	főtanácsos
	Juhászné dr. Krecz Erzsébet	irodavezető
	Merczel Éva	mb. irodavezető
	Szűcs Tamás	csoportvezető
	Valcsákné Kecskeméti Kornélia	ügyintéző
	dr. Nagy-Holló Eszter	csoportvezető
	Protovinné Zsilinszky Erzsébet	tanácsadó
	Várkonyi György Olivér	EVAT Zrt. meghívott
	Korsós Lajosné	EVAT Zrt meghívott
	Dr. Gál József	AGRIA Volán meghívott
	Kiss Lajos	Agria Film Kft meghívott
	Fazekas László	Agria-Humán Kft. meghívott
	Zay Ferencné	könyvvizsgáló meghívott
	Zagyva Jánosné	jegyzőkönyvvezető
Hiányzik:	Földesi Dániel	szakértő

Dr. Csarnó Ákos

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 4 fő jelent meg, a bizottság határozatképes.

Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendek elfogadásáról. A bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal elfogadta a napirendi pontok tárgyalását.

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése rendelet-tervezete Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelete szabálysértési rendelkezések határon kívül helyezéséről II. forduló

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó: Dr. Szalóci Ilona főtanácsos

Dr. Szalóci Ilona

Az elmúlt időszakban az Alapokmány gyakorlati alkalmazása során néhány kiegészítés, pontosítás vált szükségessé, mely a közgyűlési anyag és a sürgősségi indítvány kézbesítésével, illetve egyes szabályok hatályon kívül helyezésével kapcsolatos.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. A bizottság az alábbi döntést hozta.

161/2012. 08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2 igen, 2 tartózkodás mellett nem támogatta Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlés rendelet-tervezetét Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelete szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezés Közgyűlési tárgyalását.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosítására (az egeri 0131/28. hrsz-ú ingatlanrész törzsvagyonból történő kivonása), valamint előterjesztés az EVAT Zrt. tulajdonában lévő ingatlanrész és önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanrész tulajdonjogának cseréjére

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. A bizottság az alábbi döntést hozta:

162/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezetét az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosítására (az egeri 0131/28. hrsz-ú ingatlanrész törzsvagyonból történő kivonása), valamint előterjesztés az EVAT Zrt. tulajdonában lévő ingatlanrész és önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanrész tulajdonjogának cseréjéről készült anyag Közgyűlési tárgyalását.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosítására (az egri 2088/1 hrsz-ú ingatlanrész törzsvagyonból történő kivonása), valamint előterjesztés az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. üzemeinek áthelyezéséről és az egri 2088/1 hrsz-ú ingatlan közcélú adományként történő átadásáról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Fazekas László

Elmondja, hogy az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. meglévő üzemeinek áthelyezési tervét nyújtotta be az Önkormányzathoz. A Társaság legkevésbé gazdaságos ágazata a Papírüzem. A Bags & More Bt. (Rismann GMBH. magyarországi képviselője) ajánlatot tett, mely szerint 1,5 – 2 millió darab doboz gyártását végezné az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. Ebből kisebb részmennyiség (28 ezer darab) 2012. I. félévében elkészítésre került. A gyártás során nehézséget okoz, hogy egy egész rakomány alapanyag és a késztermékek ideiglenes raktározása a Társaság telephelyén történik. A jelenlegi üzem erre alkalmatlan.

Előzetes felmérések alapján az egri 2088/1 hrsz-ú, a természetben Eger, Iskola utca 2. szám alatt található ingatlan (volt 12. Sz. Általános Iskola) kisebb átalakítással a Társaság számára megfelelő működési lehetőségeket biztosítana.

Az eddig elkészített dobozok átlagára 51,4 Ft, mely 75-100 millió Ft többlet árbevételt jelentene a Társaság számára – az eddigi 1,5 millió Ft-tal szemben.

További problémát jelent a Társaság számára az új támogatási rendszer szigorú akkreditációs feltétele, mely feltételeknek sem a Papírüzem sem a többi telephely nem felel meg. Így a Társaság tervezi az összes telephely és a központi iroda átköltözését.

Javaslom a 2088/1 hrsz-ú „kivett általános iskola” elnevezésű ingatlan tornatermének, a külön bejáratú rendelkező étterem és konyha, valamint a hozzá tartozó telekrész, illetve a tantermi részekből az ebédlőbe vezető, földszinti folyosóról nyíló, 2 db egybenyitható tanterem és a folyosóról nyíló, lépcső használatával megközelíthető, a tanterem felett lévő 4 db irodahelyiség használati jogának Vagyonrendelet 11. § (1a) bekezdése alapján a Társaság részére közcélú adományként történő átadását 5 éves időtartamra, melynek részleteit szabályozó átadás-átvételi szerződést a Közgyűlés pozitív döntését követően a hivatal kidolgozza.

Pál György

Az Ady Endre úti varróüzem is felköltözne, mert ha igen akkor a hulladékszállítást meg kell oldani, ugyanis ott mindig is probléma volt a teherautók kanyarodása.

Fazekas László

Megvizsgálásra került a szemétszállítás ügye, és nagy valószínűséggel megoldható a heti 3-4 alkalommal történő szemét szállítás.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

163/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt az egri 2088/1 hrsz-ú (3300 Eger, Iskola. utca 2.) 9534 m² térmértékű ingatlanból a tornaterem, külön bejáratú étterem és konyha, valamint a hozzá tartozó telekrész, illetve a tantermi részekből az ebédlőbe vezető, földszinti folyosóról nyíló, 2 db egybenyitható tanterem és a folyosóról nyíló, lépcső használatával megközelíthető, a tantermek felett lévő 4 db irodahelység használati jogának 2012. szeptember 1-i hatállyal 5 éves időtartamra közcélú adományként történő átadásáról az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. részére. Feladatul adja a polgármesteri hivatalnak az átadás részleteit szabályozó átadás-átvételi szerződés elkészítését, és egyben felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Habis László polgármester

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Határidő: 2012. szeptember 30.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet módosítás tervezete az építményekhez szükséges gépjármű várakozóhelyek létesítéséről és megváltásáról szóló 19/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról, valamint előterjesztés az Eszterházy Károly Főiskola és az Önkormányzat között a Leányka úti parkoló megépítése és megváltása tárgyában kötendő megállapodásról

Előterjesztő: Ficzere György tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendkívüli ülésen 2012. augusztus 30-án tárgyalja a rendelet-tervezetet.

5. Eger MJV. Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosítása a Tihamér városrész Kertész u. – Homok u. – Eger patak által határolt intézményi részterülete, valamint Eger, Lajosváros nyugati területe Mátyás kir. út – Pozsonyi u. – Ifjúság u. által határolt tömb intézményterülete vonatkozásban

Előterjesztő: Ficzere György tanácsnok

Előadó: Rátkai Attila irodavezető

Rátkai Attila

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése I. fordulóban megtárgyalta Eger város építészeti értékeinek helyi védelméről szóló 31/2007. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének módosítását és elrendelte annak 30 napos közzemlére tételét. A kifüggesztés 2012. június 29 - augusztus 1. között megtörtént. Lakossági, szakmai és egyéb észrevétel nem érkezett a rendeletmódosítással kapcsolatban. Kéri a Tisztelt Bizottságot, támogassa a rendelet-tervezet Közgyűlési tárgyalását.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

164/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta Eger MJV. Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosítása a Tihamér városrész Kertész u. – Homok u. – Eger patak által határolt intézményi részterülete, valamint Eger, Lajosváros nyugati területe Mátyás kir. út – Pozsonyi u. – Ifjúság u. által határolt tömb intézményterülete vonatkozásban készült rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

6. Eger, Lajosváros Nyugat Köztársaság tér 504. tömb területére vonatkozó 27/2008. (VI. 27.) önk. rend. Jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozás Terv módosítása

Előterjesztő: Rátkai Attila

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

165/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az Eger, Lajosváros Nyugat Köztársaság tér 504. tömb területére vonatkozó 27/2008. (VI. 27.) önk. rend. Jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozás Terv módosítás a rendelet-tervezetének Közgyűlési tárgyalását.

7. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése rendelet-tervezete az egyes tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló 33/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó: Iványiné Tóth Mária ügyintéző

Iványiné Tóth Mária

Elmondja, hogy a Hivatalhoz rendszeresen érkeznek észrevételek, panaszok a családi házas övezetekben élők részéről a lakosság által keltett nyugalmat, pihenést zavaró zajhatások kivizsgálására.

Tekintettel a beérkezett észrevételekre, panaszokra javaslatot teszünk a zajmentes napszakok bevezetésére, szabályozására, amely napszakokban minden zajjal járó motoros, elektromos gép használatát a zöldfelületek fenntartása, megóvása, használata kapcsán pedig annak tiltására.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

166/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat rendelet-tervezetét az egyes tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló 33/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításának Közgyűlési tárgyalását.

8. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Dr. Holló István

Az előterjesztés megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, az abban foglalt számszerűsített adatok a valóságos helyzetet tükrözik, javasolja a bizottságnak elfogadásra.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

167/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés rendelet-tervezetét az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítással kapcsolatban az alábbi véleményt fogalmazta meg a bizottság:

A költségvetési rendeleten az előirányzat változások szabályosan átvezetésre kerültek, melyet a könyvvizsgálói vélemény is alátámasztott. A költségvetési előirányzatok módosítása nem generált működési hiányt.

9. Javaslat Eger város önkormányzati gazdálkodásának 2012. I. féléves helyzetéről készített beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Elmondja, hogy államháztartási törvény alapján – figyelemmel a beszámolási és könyvvezetési kötelezettségről szóló kormányrendeletre – elkészült Eger Város önkormányzati gazdálkodásának 2012. I. féléves helyzetéről szóló beszámolója.

Az önkormányzati első féléves beszámoló magában foglalja az év első hat hónapja gazdasági folyamatainak szöveges értékelését, az elemzéshez szükséges mellékleteket, kimutatásokat, ábrákat.

Kéri a Tisztelt Bizottság támogatását.

Dr. Holló István

Elmondja, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat és intézményei 2012. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolója és ezen alapuló határozattervezet az államháztartási a helyi önkormányzatokról szóló és a számviteli törvények, továbbá az államháztartás szervezeti beszámoló és könnyvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló kormányrendelet előírásai szerint készült, ezért Eger MJV. Önkormányzata I. félévi gazdálkodásáról szóló költségvetési beszámolóját elfogadásra javasolja a bizottságnak.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

168/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat gazdálkodásának 2012. I. féléves helyzetéről készített beszámoló Közgyűlés elé terjesztését. A bizottság megállapította, hogy az I. félévi gazdálkodás kiegyensúlyozott volt, a költségvetési szervek előirányzaton belüli gazdálkodást folytattak. A II. félévben is hasonlóan takarékos gazdálkodásra, a tervezett bevételek beszedésére van szükség a költségvetésben tervezettek megvalósítás érdekében. Nagy hangsúlyt helyezett a bizottság, arra hogy mielőbb meg kell kezdeni a 2013. évi költségvetés előkészítését.

10. Előterjesztés önkormányzati intézmények előirányzat módosítására

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

A Gárdonyi Géza Színház nem tudja fedezni a kifizetendő összeget?

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Jó lenne megegyezni peren kívül.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

169/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az önkormányzati intézmények előirányzat módosításáról készült előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

11. Tájékoztató a 2012. június havi polgármesteri és intézményvezetői hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

170/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja 2012. június havi polgármesteri és intézményvezetői hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról készült javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

12. Tájékoztató a 2012. július havi polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

171/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta a 2012. július havi polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról készült tájékoztató Közgyűlési tárgyalását.

13. Előterjesztés a Bornemissza Gergely Szakközép-, Szakiskola és Kollégium alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó: Merczel Éva mb. irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

172/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta a Bornemissza Gergely Szakközép-, Szakiskola és Kollégium alapító okiratának módosításáról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

14. Előterjesztés a közoktatási hálózat átalakításával összefüggő további intézkedésre

Előterjesztő: Rázi Botond alpolgármester

Előadó: Merczel Éva mb. irodavezető

Merczel Éva

Az előterjesztés tartalmazza az Andrassy György Közgazdasági Szakközépiskola 2012. szeptember 1-i fenntartóváltása miatt, az új munkaszerződést el nem fogadók végkielégítésére vonatkozó előirányzatot, valamint a Balassi Bálint Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola részére a feladatmutatók változása tárgyú előterjesztésben szereplő végkielégítés összegének zárolását.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

173/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta a közoktatási hálózat átalakításával összefüggő további intézkedések Közgyűlési tárgyalását.

15. Előterjesztés az „Eger a Fény Városa” projekt” kapcsán tagi kölcsön nyújtásáról az Egri Városfejlesztési Kft. részére

Előterjesztő: Sós István alpolgármester

Előadó: Dr. Nagy Holló Eszter csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

174/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az „Eger a Fény Városa” projekt” kapcsán tagi kölcsön nyújtásáról az Egri Városfejlesztési Kft. részére készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

16. Előterjesztés az Agria Film Kft 2012. évi üzleti tervének I. féléves teljesítéséről

Előterjesztő: Sós István alpolgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Misz Mihály

Ki dönti el, hogy milyen filmek kerülnek vetítésre?

Kiss Lajos

Elmondja, hogy van egy felajánlott állomány, amiből lehet választani, de a kiválasztott filmeknél is vannak feltételek, pld. hogy 5 alkalommal főműsor-időben vetíthető, csak matinén vetíthető stb. Ezek betartásával lehet a kiválasztott filmeket lekérni és levetíteni.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

175/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Agria Film Kft. 2012. I. féléves beszámolóját 85 253 E Ft mérleg-főösszeggel és -165 E Ft mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős:

*Dr. Kovács Luca Jegyző Asszony
Mebízásából*

Juhászné Dr Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető

Kiss Lajos ügyvezető

Határidő: 2012. augusztus 31.

17. Előterjesztés Eger Város helyi tömegközlekedési helyzetének alakulása a 2012. I-VI. hónap ismeretében

Előterjesztő: Rázi Botond alpolgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

176/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatja Eger Város helyi tömegközlekedési helyzetének alakulása a 2012. I-VI. hónap ismeretében készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

18. Előterjesztés az Egri Városfejlesztési Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

177/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az Egri Városfejlesztési Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról készült előterjesztés Közgyűlési

tárgyalását.

19. Előterjesztés az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft bankszámlahitel-szerződésének önkormányzati készfizető kezesség meghosszabbításáról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Fazekas László

Az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. 2006. év július hó 19. napján kelt, többször módosított bankszámlahitel-szerződés szerinti, 170.000 E Ft igénybevételi lehetősége 2012. szeptember 28-ai határidővel megszűnik. Az említett szerződés értelmében készfizető kezes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata.

A folyamatos működéshez a folyószámlahitel igénybevétele nélkülözhetetlen, ezért szükséges a készfizető kezesség meghosszabbítása. Kéri a Tisztelt Bizottság támogatását.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

178/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft bankszámlahitel-szerződésének önkormányzati készfizető kezesség meghosszabbításáról készült előterjesztés közgyűlési tárgyalását az alábbiak szerint:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. szeptember 30-ig meghosszabbítja a kezességvállalását az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. bankszámla-hitelkeretére 170 millió forint hitel és járuléka erejéig a teljes hiteltartozásra. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a készfizető kezesi szerződés aláírására.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2013. szeptember 28.

20. Előterjesztés az EVAT Zrt és a Törzsház 2012. évi üzleti terv első féléves teljesítéséről

Előterjesztő: Sós István alpolgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Várkonyi György Olivér

Eger Megyei Jogú Város 100 %-os tulajdonú társasága az EVAT Zrt. A Társaság minden évben elkészíti a féléves beszámolóját, mellyel tájékoztatja a Közgyűlést a Zrt. és a Cégcsoport üzleti tervének első féléves időszakának teljesüléséről.

A Társaság benyújtotta a Hivatal Vagyongazdálkodási Csoportjához a 2012. I. félévi beszámolóját, eredményfelosztását, kéri a Tisztelt Bizottság támogatását.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

179/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

Határozati javaslat:

- 1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata elfogadja az EVAT Zrt. 2012. I. félévi beszámolóját, amelynek eszköz és forrásainak egyező végösszege 2 593 679 eFt, mérleg szerinti eredménye 1 747 eFt.***

***Felelős: Habis László
EMJV Polgármestere***

***Várkonyi György
EVAT Zrt. Igazgatósági tag
Csirke Józsefné
Cégjegyzési joggal felruházott munkavállaló
Határidő: 2012. augusztus 30.***

- 2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata elfogadja az EVAT Zrt.-hez kapcsolódó Cégcsoport tagjainak 2012. I. féléves gazdálkodásáról szóló évközi beszámolóját.***

***Felelős: Habis László
EMJV Polgármestere***

***Várkonyi György EVAT Zrt. Igazgatósági tag
Csirke Józsefné Cégjegyzési joggal felruházott munkavállaló
Határidő: 2012. augusztus 30.***

- 3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tudomásul veszi az EVAT Zrt.-hez kapcsolódó Cégcsoport tagjainak 2012. I. félévi gazdasági eredményeinek alakulását bemutató dokumentumot, melyet a Felügyelő Bizottság EMJV Közgyűlése elé előterjesztésre és elfogadásra javasolt.***

Felelős: Habis László EMJV Polgármestere

***Várkonyi György
EVAT Zrt. Igazgatósági tag
Csirke Józsefné
Cégjegyzési joggal felruházott munkavállaló
Határidő: 2012. augusztus 30.***

21. Előterjesztés a 413/2012. (VI. 28.) Közgyűlési határozat technikai módosításáról

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Szűcs Tamás

A 413/2012.(VI.28.) Közgyűlési határozat technikai módosítására Juhász testvérek kérelme alapján került sor, ahol a két testvér a területeket 1/2-1/2 arányban kívánja megvásárolni.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

180/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag támogatta a 413/2012. (VI. 28.) Közgyűlési határozat technikai módosításáról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 413/2012. (VI. 28.) Közgyűlési Határozatát akként módosítja, hogy a vevő Juhász Péter Egerszalók, Fűzfa utca 17. szám alatti lakos és testvére Juhász Attila Egerszalók, Széchenyi út 79. szám alatti lakos 1/2-1/2 arányban. A 0706/40 hrsz-ú ingatlan tekintetében a helyrajzi szám a 0706/70 helyrajzi számra változik.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Dr. Bánhidly Péter aljegyző

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Határidő: 2012. december 31.

22. Előterjesztés a Kemény Ferenc Körcsarnokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozataláról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Szűcs Tamás

Elmondja, hogy Eger Megyei Jogú Város tulajdonában lévő Kemény Ferenc Sportcsarnokot 1976-ban adták át, azóta kisebb átalakításokon kívül komolyabb fejlesztések nem valósultak meg. A legjelentősebb beavatkozás 2010-ben történt a csarnok azbesztmentesítésével.

A West Balkán tragédia óta megszületett jogszabályok szigorú biztonságtechnikai feltételeket, többek között a rendezvények maximális létszámát is meghatározó, menekülési útvonalak kialakítását írták elő. Ezen szabályok nem csupán a zenés-táncos, és kulturális rendezvényekre, hanem valamennyi sportrendezvényre is vonatkoznak. Sajnálatosan az egri sportcsarnok nem rendelkezik a jogszabályban előírt feltételekkel.

A létesítmény egyébként is esedékes műszaki korszerűsítése érdekében, az önkormányzat már évek óta kereste azokat a pályázati lehetőségeket, amelyek biztosíthatják a fejlesztések finanszírozási forrásait.

Ennek keretében a társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao. tv.) 22/C. §-a alapján a látvány-csapatsportok támogatásának pályázati úton igénybe vehető felhasználására nyílt lehetőség, több lépcsőben megvalósuló beruházás finanszírozására.

Mivel a Kemény Ferenc Sportcsarnok az Egri Városi Sportiskola kezelésében és üzemeltetésében van, és a Sportiskola egyesületi típusú sportiskola, ezért ez az intézmény a legalkalmasabb arra, hogy nagyobb összegű tárgyi eszköz beruházásra, felújításra fordítható, Tao. kedvezményt biztosító támogatást vegyen igénybe.

Kéri a Tisztelt Bizottság támogatását.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

181/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése tulajdonosi hozzájárulást ad a Kemény Ferenc Sportcsarnokban tervezett beruházáshoz forrást biztosító, a Tao. tv. 22/C. § szerinti pályázathoz az Egri Városi Sportiskola részére, és felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat aláírására.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

2./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárulást ad arra vonatkozóan, hogy a Kemény Ferenc Sportcsarnokban tervezett beruházáshoz forrást biztosító, a Tao. tv. 22/C. § szerinti pályázat alapján az Egri Városi Sportiskola által tervezett beruházás üzembe helyezését követő 15 éves időtartamra - a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül - a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre, és felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat aláírására.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

3./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kemény Ferenc Sportcsarnokban tervezett beruházáshoz forrást biztosító, a Tao. tv. 22/C. § szerinti pályázat önerejének biztosítása, továbbá a létesítmény sportcélú hasznosítása részletes szakmai feltételeinek kidolgozása érdekében az Egri Városi Sportiskolával együttműködve folytasson tárgyalásokat.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2012. október 31.

23. Előterjesztés szerződés aláírásáról Eger 9435 helyrajzi számú "kivett vízmű" megnevezésű ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba kerüléséről

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Szűcs Tamás

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a 9453 helyrajzi számú „kivett vízmű” megnevezésű (Eger, Mátyás király út), Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő ingatlant térítésmentesen Eger MJV Önkormányzata tulajdonába kívánja adni.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

182/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy az „egyes állami vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról” szóló 1253/2012. (VII. 19.) Kormányhatározat alapján Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adásáról szóló szerződést aláírja a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő egri belterületi 9435 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett vízmű” megnevezésű, 3300 Eger, Mátyás király úton található ingatlan tekintetében, a Kormányhatározatban foglalt feltételek szerint.

Felelős: Habis László Polgármester

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Határidő: 2012. november 30.

24. Előterjesztés az Egri Autista Alapítvány részére nyújtandó adományról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Szűcs Tamás

Elmondja, hogy az Alapítvány megkereséssel fordult az Önkormányzathoz, mely szerint az épület felújítására, ÉMOP 3.3.1.-11 kódszámon, pályázatot kíván benyújtani „Szent Anna Napközi” fejlesztés céljából. A pályázatához az Önkormányzat, mint az ingatlan tulajdonosának hozzájáruló szándéknyilatkozatát kérte.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 662/2011. (X.27.) számú közgyűlési határozatával jóváhagyta, hogy az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye a kezelésében lévő fenti épületet kedvezményes használatba adja az Egri Autista Alapítvány részére 2018. december 31. napjáig.

Az Alapítvány 2012.03.14-én tett nyilatkozatában foglaltak szerint, sikeres pályázat esetén, az idegen ingatlanon megvalósult beruházást Alapítvány az ingatlan tulajdonos Önkormányzat részére átadja. Ezen gazdasági esemény, a számviteli szabályok alapján tárgyi eszköz értékesítés, amit az ÁFA törvény alapján adófizetési kötelezettség terhel, melynek összege a jelenlegi szabályok szerint számítva: 17.213,-Eft, mely mind az Alapítvány, mind az Önkormányzat számára vállalhatatlan terhet jelentene.

Pál György

Kérdése, hogy a belső út az közút lesz?

Szűcs Tamás

Nem az magánterület lesz, csak megnyitásra kerül a közforgalom előtt.

Pál György

Kérése, hogy készüljön egy kiegészítés közgyűlésre az ügyel kapcsolatban.

Dr. Csarnó Ákos

Több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri szavazzanak. A bizottság az alábbi döntést hozta.

183/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igen, 1 tartózkodással támogatta az Egri Autista Alapítvány részére nyújtandó adományról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

25. Előterjesztés a Bárány Uszodával kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozataláról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

184/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta a Bárány Uszodával kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozataláról készült előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

26. Előterjesztés a Szentmarjay Stadionnal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozataláról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen, 1 tartózkodással hozta meg az alábbi döntést:

185/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igen, 1 tartózkodással támogatta a Szentmarjay Stadionnal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozataláról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

27. Előterjesztés az egri 4729 hrsz-ú (volt 3-as iskola) ingatlan licites eljárásban történő értékesítés feltételeiről

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendkívüli ülésen 2012. augusztus 30-án tárgyalja az előterjesztést.

Dr. Misz Mihály elment.

28. Előterjesztés az egri Petőfi téri ingatlanok (6471, 6472/1, 6472/2, 6474, 6475) licites eljárásban történő értékesítés feltételeiről

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendkívüli ülésen 2012. augusztus 30-án tárgyalja az előterjesztést.

29. Előterjesztés az egri 4721, 4725, és 4727 hrsz-ú ingatlanok kedvezményes használatba adásáról az Agria Kerékpár és Triatlon Klub részére az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet 11. § alapján, a használatba adás utáni ÁFA összegének az Önkormányzat részére történő megfizetése mellett.

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Dr. Bánhidy Péter aljegyző, Szűcs Tamás csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

186/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal támogatta az alábbi határozat közgyűlés elé terjesztését.

Határozati javaslat

1. *Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az egri 4721, 4725 és 4727 hrsz-ú ingatlanok kedvezményes használatba adását az Agria Kerékpár és Triatlon Klub részére az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet 11. § alapján, a használatba adás utáni Ft ÁFA összegének az Önkormányzat részére történő megfizetése mellett. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a használati szerződés megkötésére, azzal a feltétellel, hogy az alábbi költségeket a használó viseli*

- *az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő tényleges költségeknek a használt területtel arányos része,*
- *az ingatlanok belső felújítása és karbantartásával kapcsolatos költségeket, valamint*
- *a helyiségek közüzemi díjait.*

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

2. *Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az Agria Kerékpár és Triatlon Klub részére a „Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése” c. ÉMOP-2.1.1/B-12 pályázat keretében benyújtandó tulajdonosi nyilatkozatokat az egri 4721, 4725 és 4727 hrsz-ú ingatlanok tekintetében aláírja.*

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

30. Előterjesztés a Central Europe program keretében benyújtott nyertes pályázat Támogatási Szerződésének feltételeiről

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Protovinné Zsilinszky Erzsébet főtanácsadó

Protovinné Zsilinszky Erzsébet

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Vezető Partner, további 9 EU-s partner bevonásával eredményesen pályázott a “4CE451P4” kódszámú, Kulturális Örökség-Menedzsment, ”HERMAN” c. projekttel, és támogatásban részesült a Central Europe Operatív Program keretében. A támogatás feltétele a 2.021.740,00 Euro összköltségvetésű projekt végrehajtásának feltételeit rögzítő Támogatási Szerződés, és ennek szerves részét képező partneri megállapodások aláírása és megküldése a bécsi székhelyű Irányító Hatóságnak. A tárgyban a Közgyűlés felhatalmazása szükséges. Kéri a Tisztelt Bizottság támogatását.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

187/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal támogatta az alábbi határozat közgyűlés elé terjesztését.

Határozati javaslat:

1. *Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a “4CE451P4”, ”Management of Cultural Heritage in the Central Europe Area”/”HERMAN” c. projekt Támogatási Szerződésének és az annak részét képező partneri megállapodásainak aláírására.*
2. *A Közgyűlés jóváhagyja, hogy 2012. évre eső, kb. 7 millió Ft összegű önerőigényt ideiglenes fedezetként biztosítja az V. fejezet/Tartalékok/26. Pályázati előfinanszírozás tartaléka címszámról.*

Határidő: 2012. szeptember 15.

Felelős: Habis László polgármester”

31. Előterjesztés a Média Eger Nonprofit Szolgáltató Kft. részére nyújtott tagi kölcsön visszafizetési határidő meghosszabbításáról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Szűcs Tamás csoportvezető

Szűcs Tamás

Elmondja, hogy a Média Eger Nonprofit Szolgáltató Kft. részére nyújtott tagi kölcsön visszafizetési határidő meghosszabbításával kapcsolatban készült az előterjesztés, és kéri a Tisztelt Bizottság támogatását.

Dr. Csarnó Ákos

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

188/2012. (08. 22.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal támogatta az alábbi határozat közgyűlés elé terjesztését.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. november 30-ig meghosszabbítja a Média Eger Nonprofit Kft. részére nyújtott tagi kölcsön visszafizetési határidejét. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2012. augusztus 30.

A bizottság elnöke megköszönte a részvételt, az ülést bezárta és tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy **2012. augusztus 30-án 7,30 órakor** összehívott bizottsági ülést tart az Urbanisztikai és Környezetvédelmi, a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, valamint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az I. sz. tárgyaló teremben és kéri szíves megjelenésüket.

Kmf.

Dr. Csarnó Ákos
Elnök